

Mottagare
Regionstyrelsen

Finansiering från Europeiska Investeringsbanken

Förslag till beslut

- Regionstyrelsen beslutar att regiondirektören och ekonomidirektören var för sig ges behörighet att för Region Gotlands räkning förhandla och vidta nödvändiga åtgärder för att teckna finansiellt ramavtal i enlighet med vad som anges i tjänsteskrivelsen, och att underteckna alla erforderliga handlingar i samband med detta. Avtal ska kontrasieras av regionstyrelsens ordförande.
- Regionstyrelsen beslutar även om att delegationsordningen ska kompletteras med beslut i fråga om vidareutlåning till helägt aktiebolag på sätt som framgår av tjänsteskrivelsen.

Ärendet

Regionfullmäktige beslutade den 16 februari 2026 § 9 följande: ”Region Gotland ansöker om lån från Europeiska Investeringsbanken, EIB. Region Gotland vidareutlånar lån från EIB till AB Gotlandshem förutsatt att Region Gotlands låneansökan beviljats. Låneramen för upptagande av nya långfristiga lån 2026 utökas från 400 miljoner kronor till 2 750 miljoner kronor. Skuldförbindelse med lånevillkor för lån till AB Gotlandshem ska upprättas. Lånevillkoren ska i huvudsak motsvara villkoren för EIB-lånet. Marknadsmässig ränta ska tas ut. Region Gotlands finansiella mål om låneskuld ska inte omfatta lån som vidareutlånas till helägda dotterbolag. Vid ett beviljat EU-bidrag för investeringsprojekten ska bidraget vidareförmedlas till AB Gotlandshem. AB Gotlandshem ska administrera återrapportering och uppföljning av de aktuella projekten så att de uppfyller kraven från EIB och EU.”

Regionfullmäktigs behandling av ärendet omfattade inte de närmare affärsmässiga villkoren för lånen. Det är således inte en fråga om ren verkställighet för regionstyrelsen att ingå nödvändiga avtal. Det krävs delegation, om inte regionstyrelsen i sin helhet ska besluta.

Av de standardvillkor som EIB presenterat gäller först att ett finansiellt ramavtal ingås. Under det ramavtalet görs sedan upplåningen i ett antal uttag. För att upplåning ska få ske kräver EIB vid första uttaget att ett rättsutlåtande avges (legal opinion). Vad detta utlåtande ska innehålla och bekräfta förslås av EIB vara en del av ramavtalet (”Agreed form”). Utan ett sådant utlåtande, kan inte alltså inte något lån lyftas.

En fundamental förutsättning för att ett rättsutlåtande ska kunna lämnas är bland annat att det går att bekräfta att affärsupplägget uppfyller alla krav på interna behörigheter. Därför behöver behörigheten att förhandla villkoren och ingå det finansiella ramavtalet med EIB klargöras. Vidare behöver motsvarande behörighetsfrågor rörande vidareutlåningen till Gotlandshem AB klargöras.

Upplåningen, d.v.s. uttagen per styck är redan delegerat till ekonomidirektören sedan tidigare och med regionstyrelsens ordförande som kontrasignerande på avtalen.

Med anledning det anförda föreslår regionstyrelseförvaltningen att regiondirektören och ekonomidirektören var för sig ges behörighet att för regionens räkning förhandla och vidta nödvändiga åtgärder för att teckna ett finansiellt ramavtal i enlighet med vad som anges i denna tjänsteskrivelse, och att underteckna alla erforderliga handlingar i samband med detta. Vidare föreslås att avtal ska kontrasigneras av regionstyrelsens ordförande. Upplåning genomförs därefter i enlighet med fullmäktiges särskilda beslut samt i övrigt med Finanspolicy för Region Gotland och gällande delegationsordning.

Upplåningsavnittet i regionstyrelsens delegationsordning föreslås vidare förtydligas och ändras enligt följande - gulmarkeringar.

12. Upplåning				
Nr	Ärende/ärendegrupp	Lagrum	Delegat(er)	Anm.
1	Besluta om upptagande av långfristiga lån samt omsättning av befintliga långfristiga lån inom regionfullmäktiges fastställda låneramar.		Ekonomidirektören	Låneavtal undertecknas av ordföranden, 1: e vice eller 2:e vice ordförande och kontrasigneras av ekonomidirektören eller regiondirektören.
2	Besluta om upptagande av kortfristiga lån inom regionfullmäktiges fastställda låneram		Ekonomidirektören	Om motparten så kräver ska avtal som beslutas av ekonomidirektören kontrasigneras av annan tjänsteman.
3	Besluta om att ingå avtal om räntederivat i enlighet med regionens finanspolicy.		Ekonomidirektören	Om motparten så kräver ska avtal som beslutas av ekonomidirektören kontrasigneras av annan tjänsteman
4	Besluta om vidareutlåning till helägt kommunalt aktiebolag i enlighet med fullmäktiges särskilda beslut eller finanspolicy		Ekonomidirektören	Om motparten så kräver ska avtal som beslutas av ekonomidirektören kontrasigneras av annan tjänsteman
5	Besluta om leasing av lös och fast egendom, -med undantag av fordonleasing som hanteras enligt regionens riktlinjer.		Ekonomidirektören	Avrop på ramavtal för finansiell leasing av fordon regleras enligt tekniska nämndens delegationsordning.

Beslutsunderlag

Regionfullmäktiges beslut 2026-02-16 § 9

Finanspolicy för Region Gotland, reviderad av regionfullmäktige 2024-11-18 § 178

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-05-26

Regionstyrelseförvaltningen

Stefan Hollmark
Regiondirektör

Roger Sundholm
Ekonomidirektör

Skickas till

Ekonomidirektören
Chefsjuristen
Gotlandshem AB